2026 年度

学生寮のご案内

尾道近代学生寮経営者会２１

http://www.kinkeikai21.com

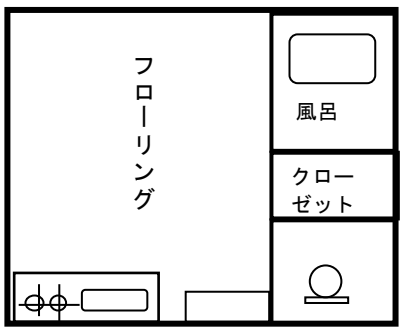
豊かな自然に包まれた学園の町“久山田”
そこに学ぶ人達によりよい生活環境を提供したいと考えています。

加盟寮は経験豊富な管理人が定められ、寮生皆様を強力にサポート＆アシストし、
より安全で快適な学生生活をおくれますよう努力しています。
寮には食事付き・自炊・ワンルームがありバリエーションに富んでいます。
試験前日・当日も各寮の下見が出来ますのでお気軽にお立ち寄りください。

		ホームページアドレス	TEL 0848 -	
女子専用	Life Campus 岩荘(サンキスト館)	http://www.iwasou.net	22－4844	食事付 ワンルーム
女子専用	Life Campus 岩荘(葡萄館)	http://www.iwasou.net	22－4844	食事付
女子専用	ハウス石井	http://www.bbbn.jp/~dh-ishii/	23－6400	食事付
女子専用	すみれ	http://www.sumirejp.net	23－8733	食事付
男子用･女子用	スミレハウス	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付 1K
男子用・女子用	メゾンスミレ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付 1R
女子専用	ソルテスミレ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付
男子用	フロントスミレ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付
男子用	ハイツスミレ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付2DK
男子用・女子用	ヴィレスミレ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付 1R
男子専用	ポルトスミレ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付
男子専用	グリシーヌスミレ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付 1R
男子専用	あけぼのすみれ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊･食事付
女子専用	レジデンスエバーグリーン	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊 1K
女子専用	グリーンリーフ	http://www.sumirejp.net	23－8733	自炊
女子専用	グレイス清竹 Lady’s 館	http://kiyotake.wixsite.com/kiyotake	23－7838	食事付
男子専用	グレイス清竹 Men’s 館	http://kiyotake.wixsite.com/kiyotake	23－8365	食事付

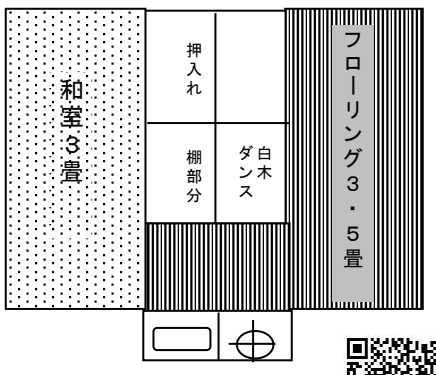
詳細はホームページで

ワンルーム　食事付　女子専用　　URL：　http://www.iwasou.net　　mail：　sfsasaki@f4.dion.ne.jp

名称	Life　Campus　岩　荘　　サンキスト館				管理人	佐々木　双美
所在地	〒722-0021　　尾道市久山田町852-2				TEL	(0848)22-4844
大学までの距離	400m　（徒歩　5 分）	総室数　6戸	募集室数　なし		FAX	(0848)22-4844
部屋代 （1ヶ月分）	6畳　44000円				部屋の備品　全戸煙式火災警報器設置 バス・トイレセパレートタイプ キッチン・電子レンジ・冷蔵庫・エアコン・ロフトベット TV受信設備・クローゼット シューズラック・カーテン(レース付) インターネット常時接続 (Wi-Fi)	
敷金	部屋代の3ヶ月分（契約満了時2か月分返却）	更新料・礼金　無				
食費	1500円×日数	土・日曜日、祝日は休みです 春・夏・冬の長期休暇・ゴールデンウイークはお休みです			※間取り図	
諸費 （1ヶ月分）	衛生費 共益費　（水道代込） インターネット代 部屋代に含む	電気代　実費 ガス代　実費 ※参考資料 寮費はホームページに掲載しています				
備考	トイレ　簡易水洗 冷暖房　有	電話　個室 インターネット　可 駐輪場　（屋根付）　可 駐車場　有			学生のコメント ● 先輩がサポートしてくれます ● 食事が朝夕おいしく食べられます お気軽にお問い合わせください	
共同備品	全自動洗濯機・掃除機・冷蔵庫・電子レンジ・トースター・テレビ					

詳細はホームページで

食事付　女子専用　　URL：　http://www.iwasou.net　　mail：sfsasaki@f4.dion.ne.jp

名称	Life　Campus　岩荘　　葡萄館				管理人	佐々木　双美
所在地	〒722-0021　　尾道市久山田町852-2				TEL	(0848)　22-4844
大学までの距離	400m　（徒歩　5分）	総室数　19室	募集室数　9室		FAX	(0848)　22-4844
部屋代 （1ヶ月分）	和室+洋室　6．5畳　32000円　1階　102.103.104.107.108　5室 和室+洋室　6．5畳　32000円　2階　201.202..205・208　4室				部屋の備品　全室煙式火災警報器設置 キッチン・ガスコンロ・エアコン・ガス暖房 押入れ・カーテン(レース付)・棚部分多数・白木タンス ベッド TV受信設備・インターネット常時接続（Wi-Fi） シェアハウスの備品　エアコン・押入れ・カーテン 洋服ダンス・ベッド・電話・TV受信設備・Wi－Fi	
敷金	部屋代の3ヶ月分（契約満了時2か月分返却）	更新料・礼金　無				
食　費	1500円×日数	毎週土・日曜日・祝日は休みです 春・夏・冬の長期休暇・ゴールデンウイークはお休みです			※間取り図	
諸費 （1ヶ月分）	水道代 燃料代　（風呂関係） ガス代　（共同部分） 衛生費 インターネット代 部屋代に含む	電気代　実費 個室ガス代（基本料含む）　実費 ※参考資料 寮費はホームページに掲載しています				
備考	トイレ　簡易水洗 冷暖房　有 キッチン　（警報機付）　個室	電話　個室 インターネット接続　可 駐輪場　（屋根付）　有 駐車場　有			学生コメント ● 食事が朝夕おいしく食べられます ● 先輩がサポートしてくれます ● お風呂は毎日一人で入れます お気軽にお問い合わせください	
共同備品	全自動洗濯機・掃除機・冷蔵庫・電子レンジ・トースター・テレビ					

食事付　女子専用

名称	ハウス　石井						管理人	石井和彦
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町180-1番地						TEL	(0848)23-6400　080-2895-3217
大学までの距離	300m	（徒歩	4分 ）	総室数	15室	募集室数 7室	FAX	(0848)23-6400
部屋代 （1ヶ月分）	洋室+和室	1階	7畳相当	27000円		2室	*PR欄*	
	洋室	1階	4.5畳相当	22000円		1室	ケーブルテレビ･インターネット対応	
	洋室	2階	7．5畳相当	28000円		2室	BSデジタル放送設備有	
	洋室	2階	4畳相当	20000円		1室		
	洋室+和室	2階	4．5畳相当	23000円		1室	ホームページアドレス http://www.bbbn.jp/~dh-ishii/	
契約	2年契約						・ ベット有	
敷金	部屋代の3ヶ月分（契約満了時2か月分返却）			更新料・礼金　無			・ エアコン・タンス有	
食費	日額1500円 （毎週土・日曜日は休み） 長期休暇は休み						・ 板間押込み有	
諸費 （1ヶ月分）	電気代		実費	衛生費		実費	・ 大浴室･シャワー室　有 （24時間自由に一人で入れます）	
	水道代		実費					
	燃料代	（風呂関係）	実費	インターネットプロバイダー(希望者のみ)		有料	・ トイレは5ヶ所有	
	ガス代	（共同部分）	実費				・ 玄関が広く、食堂・部屋は明るくきれいです。	
備考	トイレ		簡易水洗	浴室・シャワー専用室	共同	個別	・ バス停が近く便利です。	
	冷暖房		有(個別)					
	キッチン		共同	インターネット接続		可	食事が付いていて友達も沢山できます。二度とない学生生活に寮生活を経験されてはいかがですか。きっと楽しい思い出が一生心に残ることと思います。	
	駐車場		有	駐輪場（屋根付）		有		
共同備品	全自動洗濯機･掃除機･冷蔵庫･電子レンジ･オーブン･アイロン･テレビ 他電気製品一式有						遠方の方は電話で契約できます。 お気軽にお問い合わせ下さい。	

食事付　女子専用　寮

名称	す　み　れ			管理人	杉原桂子　㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町1557			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	100m　（徒歩　2　分）	総室数　23室	募集室数　4室	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）			
	洋室4.5帖＋天袋	16,000円	**あり（206）**
	洋室4.5帖＋押入	17,000円	**あり（207）**
	洋室5.9帖＋押入	18,000円	**あり（106）**
	洋室6.4帖＋押入	18,500円	**あり（104）**

敷　金	40,000円	礼　金	40,000円	更 新 料	不要
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料	不要
食費	1,300円/日（毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）				

諸費（1ヶ月分）				
	電気代	実費	衛生費	実費
	水道代	2,500円	受信料	実費
	燃料代	3,500円	共益費	2,000円
	ガス代		設備費	2,000円
	駐車場代（希望者）	相談	引落手数料	440円

備考				
	トイレ	簡易水洗（共同）	浴室・シャワー室	共同2箇所ずつ
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	なし
	キッチン	共同	インターネット接続	可
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）

共同備品	
	洗濯機・乾燥機・掃除機・冷蔵庫・電子レンジ・オーブントースター・アイロン アイロン台・デジタルテレビ・ブルーレイレコーダー・体重計・物干し

・各個室設備、備品
ベッド、タンス、ボックス、エアコン・室内物干
インターネット、照明器具、火災報知器
・浴室2箇所、シャワー室2箇所あります
（浴室1箇所、シャワー室2箇所
2017年9月新設）
・トイレは洋式が5箇所あります
・シャワー付洗面台が7台あります
・洗濯機は6台あります
・インターネット付（Giga対応）
・各個室にデジタルテレビ等設置可能
・共用TV室はCATVプレミアムコースで
一部BS、CSが見れます
・ごみ業者回収
・管理人 杉原桂子 在住
・2018年8月玄関改修
・2018年9月外壁等塗装
・2018年9月下駄箱新設
・最新情報はホームページをご覧下さい

http://www.sumirejp.net

★ QRコードからお部屋の状況を
360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊　or　食事付　男女用　1Kアパート

名称	ス　ミ　レ　ハ　ウ　ス			管理人	杉原桂子　㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町1563			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	100m　（徒歩　2　分）	総室数　8室	募集室数　1室	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）				
	洋室	8畳相当	44,000円	**あり（101号室）**
	台所・トイレ・風呂	7.5畳相当		
	※1間分収納、ベランダ付			

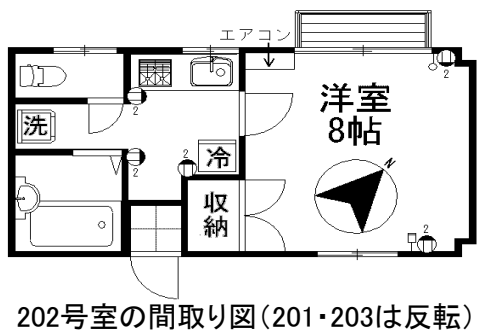
敷　金	50,000円	礼　金	50,000円	更 新 料	不要
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料	不要
食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日・春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）				

諸費（1ヶ月分）				
	電気代	実費	衛生費	なし
	水道代	実費	受信料	実費
	ガス代	実費	共益費	3,000円
			設備費	2,000円
			引落手数料	440円

備考				
	トイレ	水洗	浴室	個別
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	なし
	キッチン	個別	インターネット接続	可
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）

各戸備品	
	洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ベッド・エアコン・照明器具・火災報知器 地デジ・インターネット・室内物干・物干し竿

・バス、トイレ（水洗）別
・ガスキッチン
・インターネット付（Giga対応）
・ごみ業者回収
・隣のすみれ寮食堂で食事付可
（食べる時選択可朝食500円夕食800円）
・2016年9月外壁、屋根、鉄部、樋、柵等
を塗装
・間取図



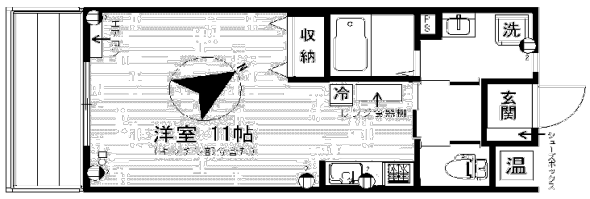
202号室の間取り図（201・203は反転）
・最新情報はホームページをご覧下さい

http://www.sumirejp.net

★ QRコードからお部屋の状況を
360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊 or 食事付 男女用 1Rアパート

名称	メ ゾ ン ス ミ レ			管理人	杉原桂子 ㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町1501-1			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	200m （徒歩 3 分）	総室数 8室	募集室数 3室	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）			
		51,000円	**あり（101・102 103）**
敷 金	60,000円	礼 金	60,000円
更 新 料	不要	保 険 料	10,000円/1年間
保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料	不要

食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なしし）			
諸費（1ヶ月分）	電気代	実費	衛生費	なし
	水道代	実費	受信料	実費
	ガス代	なし	共益費	3,000円
			設備費	2,000円
			引落手数料	440円
備考	トイレ	水洗	浴室	個別
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	あり
	キッチン	個別	インターネット接続	可
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）
各戸備品	洗濯機・冷凍冷蔵庫・電子レンジ・オーブントースター・ベッド・エアコン・LED照明器具 トイレ暖房便座、ウォシュレット・レンジ食器棚・5段チェスト・カラーTVドアホン・地デジ 室内物干・シューズボックス・物干し竿2本・インターネット・火災報知器			

・2018年3月新築
・オール電化
・幅180cmキッチン、3口IHコンロ
・幅90cmのレンジ食器棚
（電子レンジ、トースター、炊飯器、
ケトル、食器などが置ける）
・全個所LED照明
・風呂トイレ別
・トイレ暖房便座、ウォシュレット
・洗面脱衣室あり（シャワー付洗面台あり）
・電動室内物干し
・冷凍冷蔵庫168ℓ
・インターネット付（Giga対応）
・ごみ業者回収
・防犯カメラ設置
・徒歩3分のすみれ寮食堂で食事付可
（食べる時選択可朝食500円夕食800円）

http://www.sumirejp.net

★ QRコードからお部屋の状況を
360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊 or 食事付 女子専用 寮

名称	ソ ル テ ス ミ レ			管理人	㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町1573-1			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	180m （徒歩 3 分）	総室数 3室	募集室数 1室	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）			
	洋6畳相当+1間分ｸﾛｰｾﾞｯﾄ+半間分収納	33,000円	**あり（1号室）**
	洋7.5畳相当+1間分ｸﾛｰｾﾞｯﾄ+1間分収納+半間分棚	35,000円	なし
	洋9.5畳相当+1間分ｸﾛｰｾﾞｯﾄ+1間分収納+半間分棚	37,000円	なし
	※全室ベランダ付		
敷 金	40,000円	礼 金	40,000円
更 新 料	不要	保 険 料	10,000円/1年間
保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料	不要

食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）			
諸費（1ヶ月分）	電気代	実費	衛生費	なし
	水道代	実費	受信料	実費
	ガス代	実費	共益費	3,000円
			設備費	2,000円
			引落手数料	440円
備考	トイレ	水洗（共同）	浴室	共同1箇所（1人用）
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	なし
	キッチン	共同	インターネット接続	可
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）
共同備品	洗濯機・電子レンジ・掃除機・オーブントースター・洗髪洗面化粧台 室内物干・シューズボックス・体重計・洗面所足下ヒーター			

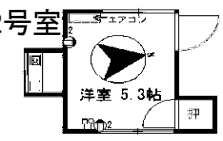
・2013年屋根、外壁、内装を大規模修繕し、2014年度から新規開寮
・白を基調とした内装
・2013年電気製品全て新設
・個別備品
エアコン・ベッド・冷蔵庫・食器炊飯器台
照明器具・インターネット・火災報知機
地デジBS110度CS端子（有料）
・全室南向きでベランダ付
・給湯器はエコジョーズ
・インターネット付（Giga対応）
・ごみ業者回収
・徒歩1分のすみれ寮食堂で食事付可
（食べる時選択可朝食500円夕食800円）

・最新情報はホームページをご覧下さい

http://www.sumirejp.net

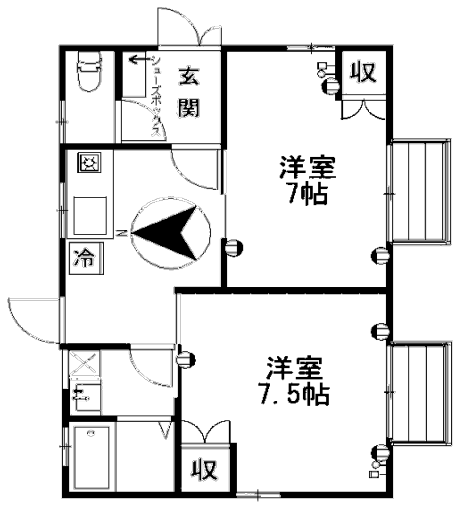
★ QRコードからお部屋の状況を
360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊 or 食事付 男子専用 寮

名称	フ ロ ン ト ス ミ レ				管理人	㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町1588-1				TEL	0848-23-8733
大学までの距離	10m （徒歩 1 分）		総室数 2室	募集室数 なし	FAX	0848-23-8777
部屋代 （1ヶ月分）	洋室5畳相当+キッチン+半間分押入		20,000円	なし	・大学中門、学生会館、簡易郵便局 徒歩1分	
	洋室4.5畳相当×2+半間分押入×2+キッチン		25,000円	なし	・個別に自炊設備があります	
	202号室 	201号室			・給湯器はエコジョーズ ・インターネット付（Giga対応）	
敷 金	50,000円	礼 金	40,000円	更 新 料 不要	・ごみ業者回収	
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料 不要	・徒歩2分のすみれ寮食堂で食事付可	
食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）				（食べる時選択可朝食500円夕食800円）	
諸費 （1ヶ月分）	電気代	実費	衛生費	実費	・2階に男子2人の寮	
	水道代	実費	受信料	実費	・1階は㈱すみれの事務所	
	ガス代	実費	共益費	2,000円	・2015年12月洗髪洗面化粧台新設	
			設備費	2,000円	・2016年2月2階廊下修繕	
			引落手数料	440円	・2016年5月外壁等塗装	
備考	トイレ	簡易水洗（共同）	浴室	共同1箇所（1人用）	・2016年7月カラーTVドアホン新設	
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	あり		
	キッチン	あり（個別）	インターネット接続	可		
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）	・最新情報はホームページをご覧下さい	
個室設備備品	エアコン・冷蔵庫・電子レンジ（トースター機能あり）・キッチン・ガスコンロ・地デジ 室内物干・ガス瞬間湯沸器・カラーTVドアホン・インターネット・照明器具・火災報知機				http://www.sumirejp.net ★ QRコードからお部屋の状況を 360度パノラマ写真で閲覧できます！	
共同設備備品	洗髪洗面化粧台・洗濯機・掃除機・物干し・アイロン・アイロン台					

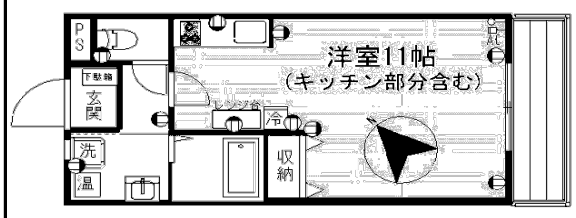
自炊 or 食事付 男子専用 2DK

名称	ハ イ ツ ス ミ レ				管理人	杉原桂子 ㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町1374				TEL	0848-23-8733
大学までの距離	160m （徒歩 2 分）		総室数 1室	募集室数 なし	FAX	0848-23-8777
部屋代 （1ヶ月分）	洋室7畳相当+半間分収納 洋室7.5畳相当+半間分収納 DK＋洗面所・風呂・トイレ		52,000円	なし	・2DK物件です（ルームシェアも可能）。 ・ごみ業者回収（捨て場：フロントスミレ） ・徒歩2分のすみれ寮食堂で食事付可 （食べる時選択可朝食500円夕食800円） ・2023年10月外壁塗装 ・間取図	
敷 金	60,000円	礼 金	60,000円	更 新 料 不要		
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料 不要		
食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）					
諸費 （1ヶ月分）	電気代	実費	衛生費	なし		
	水道代	実費	受信料	実費		
	ガス代	実費	共益費	3,000円		
	駐車場代（希望者）	0円	設備費	2,000円		
			引落手数料	440円		
備考	トイレ	水洗	浴室	個別		
	冷暖房	あり	防犯カメラ	なし		
	キッチン	個別	インターネット接続	可		
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）		
備品	ベッド・エアコン・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・食器棚・オーブントースター 地デジ・ガスコンロ・照明器具・インターネット				・最新情報はホームページをご覧下さい http://www.sumirejp.net （写真があります）	



自炊 or 食事付 男女用 1Rアパート

名称	ヴ ィ レ ス ミ レ			管理人	㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町758-1			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	120m （徒歩 2 分）	総室数 6室	募集室数 1室	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）		49,000円	あり（203）
	※キッチン部分を除いた部屋部分は8帖になります		
敷 金	60,000円	礼 金	60,000円
更 新 料	不要		
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間
仲 介 料	不要		
食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）		

諸費（1ヶ月分）				
	電気代	実費	衛生費	なし
	水道代	実費	受信料	実費
	ガス代	なし	共益費	3,000円
	駐車場代（希望者）	3,000円	設備費	2,000円
			引落手数料	440円

備考				
	トイレ	水洗	浴室	個別
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	あり
	キッチン	個別	インターネット接続	可
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）

各戸備品	洗濯機・冷凍冷蔵庫・電子レンジ・オーブントースター・ベッド・エアコン・LED照明器具 トイレ暖房便座、ウォシュレット・レンジ食器棚・5段チェスト・カラーTVドアホン 室内物干・シューズボックス・物干し竿2本・インターネット・火災報知器・地デジ
	火災報知機(無線連動式)

・Panasonic耐震住宅工法
・2017年1月新築
・オール電化
・幅180cmキッチン、3口IHコンロ
・幅90cmのレンジ食器棚
（電子レンジ、トースター、炊飯器、ケトル、食器などが置ける）
・全個所LED照明
・風呂トイレ別、トイレ暖房便座
・洗面脱衣室あり（シャワー付洗面台あり）
・電動室内物干し
・冷凍冷蔵庫168ℓ
・インターネット付（Giga対応）
・ごみ業者回収
・防犯カメラ設置
・徒歩3分のすみれ寮食堂で食事付可
（食べる時選択可朝食500円夕食800円）

http://www.sumirejp.net
★ QRコードからお部屋の状況を360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊 or 食事付 男子専用 寮

名称	ポ ル ト ス ミ レ			管理人	㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町599-1			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	120m （徒歩 2 分）	総室数 6室	募集室数 なし	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）			
	洋室13.6帖（キッチン、収納等含む）	33,000円	なし（1階1号室）
	洋室9.6帖（キッチン、収納等含む）	31,000円	なし（1階2号室）
	洋室7.7帖（キッチン、収納等含む）	30,000円	なし（1階3号室）
	洋室8.4帖（キッチン、収納等含む）	30,000円	なし（1階5号室）
	洋室7.7帖（キッチン、収納等含む）	30,000円	なし（2階6号室）
	洋室7.4帖（キッチン、収納等含む）	30,000円	なし（2階7号室）

敷 金	50,000円	礼 金	40,000円
更 新 料	不要		
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間
仲 介 料	不要		
食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）		

諸費（1ヶ月分）				
	電気代	実費	受信料	実費
	水道代	実費	共益費	3,000円
	ガス代	実費	設備費	2,000円
	衛生費	なし	引落手数料	440円

備考				
	トイレ	水洗（共同）	浴室	共同1箇所（1人用）
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	なし
	キッチン	あり（個別）	インターネット接続	可
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）

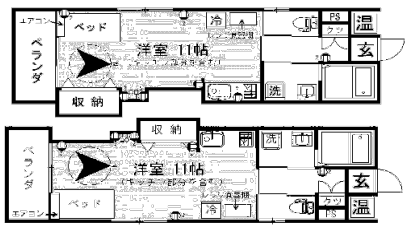
個 室 備 品	キッチン・冷凍冷蔵庫・電子レンジ・オーブントースター・食器レンジ台・インターネット 室内物干・エアコン・ベッド・LED照明器具・カラーTVドアホン・地デジ・火災報知器・物干し竿
共同備品	洗濯機2台・乾燥機1台・掃除機・アイロン・アイロン台・室内用脚立

・2017年7月内装全改修、屋根・外壁等は塗装
・2017年7月電気製品全て新設
・個室に自炊設備があります
・IHクッキングヒーター
・食器レンジ棚には、炊飯器・ケトル・トースター・電子レンジが1度に置けます
・冷凍冷蔵庫168ℓ
・個室キッチンの給湯は電気式になります
・風呂への給湯はプロパンガスになります（給湯器はエコジョーズ）
・全個所LED照明
・トイレ暖房便座
・インターネット付（Giga対応）
・ごみ業者回収
・徒歩5分のすみれ寮食堂で食事付可
（食べる時選択可朝食500円夕食800円）

http://www.sumirejp.net
★ QRコードからお部屋の状況を360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊 or 食事付 男女用 1Rアパート

名称	グ リ シ ー ヌ ス ミ レ			管理人	㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町830			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	320m （徒歩 4 分）	総室数 4室	募集室数 1室	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）			
	 ←102号室 202号室 ←101号室 201号室	51,000円	**あり（101）**

敷 金	60,000円	礼 金	60,000円	更 新 料	不要
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料	不要

食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）			
諸費（1ヶ月分）	電気代	実費	衛生費	なし
	水道代	実費	受信料	実費
	ガス代	なし	共益費	3,000円
			設備費	2,000円
			引落手数料	440円
備考	トイレ	水洗	浴室	個別
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	あり
	キッチン	個別	インターネット接続	可
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）
各戸備品	洗濯機・冷凍冷蔵庫・オーブンレンジ・オーブントースター・ベッド・エアコン・LED照明器具 トイレ暖房便座、ウォシュレット・レンジ食器棚・5段チェスト・カラーTVドアホン・地デジ 室内物干・シューズボックス・物干し竿2本・インターネット・火災報知器・**宅配ボックス**			

・2019年3月新築
・オール電化
・幅180cmキッチン、3口IHコンロ
・幅90cmのレンジ食器棚
（電子レンジ、トースター、炊飯器、
ケトル、食器などが置ける）
・全個所LED照明
・風呂トイレ別
・トイレ暖房便座、ウォシュレット
・洗面脱衣室あり（シャワー付洗面台あり）
・電動室内物干し
・冷凍冷蔵庫168ℓ
・インターネット付（Giga対応）
・ごみ業者回収
・防犯カメラ設置
・徒歩7分のすみれ寮食堂で食事付可
（食べる時選択可朝食500円夕食800円）

http://www.sumirejp.net
★ QRコードからお部屋の状況を
360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊 or 食事付 男子専用 寮

名称	メ イ プ ル ス ミ レ			管理人	㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町771-1			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	160m （徒歩 2 分）	総室数 14室	募集室数 2室	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）			
	9帖（キッチン、収納等含む）	25,000円	**あり（201・202）**
	9.7帖（キッチン含む）	26,000円	なし
	12帖（キッチン含む）	27,000円	なし

敷 金	50,000円	礼 金	40,000円	更 新 料	不要
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料	不要

食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）			
諸費（1ヶ月分）	電気代	実費	衛生費	実費
	水道代	実費	受信料	実費
	ガス代	実費	共益費	2,000円
			設備費	2,000円
			引落手数料	440円
備考	トイレ	簡易水洗（共同）	浴室	共同2箇所（1人用）
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	あり
	キッチン	あり（個別）	インターネット接続	可
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）
個室設備備品	エアコン・冷蔵庫・オーブンレンジ・キッチン・ガスコンロ・ガス瞬間湯沸器・室内物干 地デジ・インターネット・ベッド・5段チェスト・LED照明器具・火災報知器			
共同設備備品	洗濯機5台・掃除機・物干し			

・2023年10月に購入し、修繕等
して、2024年度より新規開寮
・個室にキッチン、冷蔵庫、オーブン
レンジ(自炊設備)あり
・インターネット付（Giga対応）
・室内物干付
・ごみ業者回収
・防犯カメラ設置
・徒歩5分のすみれ寮食堂で食事付可
（食べる時選択可朝食500円夕食800円）
・いくつか工事、設備新設等を予定して
います。詳細はホームページ等で
ご確認ください。

http://www.sumirejp.net
★ QRコードからお部屋の状況を
360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊 or 食事付 男子専用 寮

名称	あ け ぼ の す み れ			管理人	㈱すみれ杉原寛隆
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町60-35			TEL	0848-23-8733
大学までの距離	320m （徒歩 4 分）	総室数 3室	募集室数 1室	FAX	0848-23-8777

部屋代（1ヶ月分）	洋室8畳+縁側+半間分押入	30,000円 なし(1号室)
	洋室6畳相当+1間分一段押入れ	25,000円 **あり(2号室)**
	和室6畳+半間分収納3つ	25,000円 なし(3号室)

敷 金	50,000円	礼 金	40,000円	更 新 料	不要
保 険 料	10,000円/1年間	保 証 料	10,000円/1年間	仲 介 料	不要
食費	朝食500円/日、夕食800円/日（希望者、毎週土・日曜日、祝日、春・夏・冬休み、ゴールデンウィークは食事なし）				

諸費（1ヶ月分）	電気代	実費	衛生費	実費
	水道代	実費	受信料	実費
	ガス代	実費	共益費	2,000円
			設備費	2,000円
			引落手数料	440円
備考	トイレ	簡易水洗（共同）	浴室	共同1箇所（1人用）
	冷暖房	あり（個別）	防犯カメラ	なし
	キッチン	あり（共同）	インターネット接続	なし
	駐車場	相談	駐輪場	あり（無料）

個室設備備品	冷蔵庫・ベッド・タンス・3段ボックス・エアコン・インターネット・室内物干・地デジ・照明器具・火災報知器
共同設備備品	電子レンジ・オーブントースター・洗面台・洗濯機・掃除機・物干し・シューズボックス アイロン・アイロン台

・男子3人のルームシェア型
・ごみ業者回収
・徒歩8分のすみれ寮食堂で食事付可
（食べる時選択可朝食500円夕食800円）
・インターネット付（Giga対応）
・庭付き
・2023年10月外壁塗装

・最新情報はホームページをご覧下さい

http://www.sumirejp.net

★ QRコードからお部屋の状況を
360度パノラマ写真で閲覧できます！

自炊（食事付相談可） 1Kアパート 女子専用　　↓最新情報はホームページにて http://www.sumirejp.net

名称	レジデンス・エバーグリーン			賃貸人	稲田 環
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町1576-2			管理人	㈱すみれ 杉原 寛隆
大学までの距離	110m 講義棟に最も近い中門まで 徒歩 2 分	総室数 6室	募集室数 4室	TEL	0848-23-8733
部屋代（1ヶ月分）	洋室 8畳相当 キッチン他 8.8畳相当	44,000円	**あり（102・103・202・203）**	FAX	0848-23-8777
敷金	88,000円	礼金 44,000円	更新料 不要		
保険料	10,000円/1年間	保証料 10,000円/1年間	仲介料 不要（大家負担）		
食費	なし				
諸費（1ヶ月分）	電気代 実費	共益費 4,500円			
	水道代 実費	設備費 2,500円			
	ガス代 実費	インターネット代 3,000円			
		引落手数料 440円			
備考	トイレ 水洗	浴室 個別			
	冷暖房 あり（個別）	キッチン 個別			
	インターネット接続 可	駐輪場 あり（無料）			
	駐車場 なし(ご家族用はあり)	防犯カメラ あり			
各戸備品	・エアコン(2019年5月新設)・バストイレ別（水栓）・ベッド・冷蔵庫・洗濯機				

※管理会社と大家の二重体制での管理物件はここだけ！

※ QRコードからお部屋の状況を360度パノラマ写真で閲覧できます！

※一間のクローゼット、シューズボックス、ベランダ付の真南向き（日当たり良好）

・防犯カメラ設置　・全部屋真南向き
・バス、トイレ（水洗）別
・ガスキッチン（2口ガスコンロ グリル付）
・インターネットGiga対応
・ごみ業者回収
・ご家族用駐車場完備
・尾道市立大学大学院経済情報研究科を修了し，九州大学の非常勤講師の大家が隣地の一軒家に住み，日常のことから就職に
関する支援（有資格）まで支援しています。かつ，日常の管理は（株）すみれにお願いしているので安心！

・洗髪洗面化粧台(2019年9月新設)・2口ガスコンロ・地デジ・火災報知器・物干竿・BS110度CS ・オーブンレンジ・シューズボックス・ベランダ
・プロパンガス / 2019年…エアコン・シューズボックス・風呂水栓サーモスタット付・流し元灯・洗髪洗面化粧台・キッチン新設 / 2020年…全箇所LED
TVドアホン・ガス給湯器・火災報知器・浴室換気扇・玄関床改装・トイレタンク内部品交換 / 2021年…トイレ壁クロス張替・冷凍冷蔵庫新設

自炊（食事付相談可） 女子専用　　↓最新情報はホームページにて http://www.sumirejp.net

名称	グリーンリーフ			賃貸人	稲田 環
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町1577-1			管理人	㈱すみれ 杉原 寛隆
大学までの距離	100m 講義棟に最も近い中門まで 徒歩 2 分	総室数 6室	募集室数 3室	TEL	0848-23-8733
部屋代（1ヶ月分）	洋室 キッチン ローゼット 1間分ク 8畳相当	1・5・6号室 27,000円	**あり（1・5・6号室）**	FAX	0848-23-8777
敷金	家賃2か月分	礼金 家賃1か月分	更新料 不要		
保険料	10,000円/1年間	保証料 10,000円/1年間	仲介料 不要（大家負担）		
食費	なし				
諸費（1ヶ月分）	電気代 実費	設備費 2,000円			
	水道代 実費	共益費 5,000円			
	ガス代 実費	インターネット代 3,000円			
	衛生費 実費	引落手数料 440円			
部屋備品	冷暖房 あり（個別）	キッチン あり（個別）			
	冷蔵庫 あり（個別）	オーブンレンジ あり（個別）			
	シングルベッド あり（個別）	インターネット接続 可			
共同備品	トイレ 簡易水洗（共同2箇所）	浴室 共同1箇所（1人用）			
	全自動洗濯機 あり（共同2箇所）	アイロン あり（共同）			
	掃除機 あり（共同）				
備考	駐輪場 あり（無料）	駐車場 無(ご家族用はあり)			
	※全室東向で窓外の隣には建物がないため眺めが良いです				

★QRコードからお部屋の状況を
360度パノラマ写真で閲覧できます！

・共用部分の掃除および ゴミ回収は業者が担当
・防犯カメラ設置 ・ご家族用駐車場完備
・105cmの流し台+グリル付2口コンロは快適
・面倒な水道光熱費の按分計算は管理人対応
・インターネットGiga対応で宿題の検索も快適に
・洋式トイレ、洗濯機は3人に1人の割合
・尾道市立大学大学院経済情報研究科を修了し，九州大学の非常勤講師の大家が隣地の一軒家に住み，日常のことから就職に
関する支援（有資格）まで支援しています。かつ，日常の管理は（株）すみれにお願いしているので，より安心していただけます！

食事付　女子専用

名称	グレイス　清竹　　Lady's館				管理人	清竹　哲也
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町598番地				TEL	(0848)23－7838　090-9060-7577
大学までの距離	80m　（徒歩　1分 ）	総室数	18室	募集室数　6室	FAX	(0848) 23-7838
部屋代 （1ヶ月分）	洋室　4．5畳相当 6畳相当 8畳相当 10畳相当	20000円 22000円 25000円 27000円		4室 1室 1室	*PR欄* インターネット　Free　Wi-Fi　（無料） メールアドレス　kiyokiyo.gs818@gmail.com ホームページアドレス http://kiyotake.wixsite.com/kiyotake	
敷金	敷金60000円契約満了時10000円返還	更新料・礼金　無			（場所）　バス停に近く便利	
食費	1500円/日（毎週土・日曜日は休み）　長期休暇は食事なし				（寮）各地からの友達もでき、よき先輩に恵まれ、上下関係もなく、家庭的で楽しい寮生活を送ることができます。	
諸費 （1ヶ月分）	電気代　実費 水道代　実費 燃料代　（風呂関係）　実費 ガス代　（共同部分）　実費	衛生費　1000円 設備費　2000円 インターネット Free Wi-Fi完備　無料			（食事）　手作りにこだわっています。 （部屋）　各室エアコン・ベット 引出付洋タンス・押入有 改装し明るくきれいです。 火災報知器設置 食堂改装しました 台所・風呂改装しました 台所システムキッチン	
備考	トイレ　ウォシュレット　水洗 冷暖房　有（各部屋） キッチン　2ヶ所　共同 駐車場　有	浴室　2ヶ所有　共同　一人ずつ インターネット Free　Wi-Fi　無料　可 駐輪場　有				
共同備品	全自動洗濯機・掃除機・冷蔵庫・電子レンジ・アイロン・オーブントースター・テレビ ブルーレイレコーダー・火災報知器完備・衣類乾燥機				（トイレ）水洗トイレ（ウォシュレット　4か所有） （風呂） 二ヶ所有り、毎日一人で入浴できます。 ※お気軽にお電話、メールにてお問い合わせください。	

食事付　　男子専用

名称	グレイス　清竹　　Men's館				管理人	清竹　哲也
所在地	〒722-0021 尾道市久山田町20042－2				TEL	(0848) 23-7838　090-9060-7577
大学までの距離	80m　（徒歩　1分 ）	総室数	19室	募集室数　7室	FAX	(0848) 23-7838
部屋代 （1ヶ月分）	洋室　6畳相当(本間) 洋室　7畳相当 洋室　8畳相当 全室火災報知器完備	20000円 21000円 22000円		5室 1室 1室	*PR欄* インターネット　Free　Wi-Fi　完備（無料） メールアドレス　kiyokiyo.gs818@gmail.com	
敷金	敷金60000円　契約満了時10000円返還	更新料・礼金　無			ホームページアドレス	
食費	1500円/日（毎週土・日曜日は休み）　長期休暇は食事なし				http://kiyotake.wixsite.com/kiyotake	
諸費 （1ヶ月分）	電気代　実費 水道代　実費 燃料代　（風呂関係） ガス代　（共同部分）　実費 衛生費　実費	共益費　1000円 設備費　3000円 インターネット Free Wi-Fi完備　無料			・大学のグランドの横に位置し、バス停に近く便利です。 ・2015年夏トイレ改装ウォシュレット 水洗4か所有 ・各室にエアコン・ベッド・クローゼット有 ・食事を重視し健康第一に考え、手作りにこだわっています。	
備考	トイレ　ウォシュレット　水洗4カ所 冷暖房　有（個別・共同） キッチン　共同 駐車場　有	浴室　2ヶ所有り　一人ずつ入浴　共同 インターネット　Free　Wi-Fi(無料)　可 駐輪場　有			・上下関係もなく、家庭的で楽しい寮生活を送ることが出来ます。 ・浴室は2ヶ所有24時間入浴出来ます	
共同備品	全自動洗濯機・冷蔵庫・湯沸器・電子レンジ・トースター・ガスレンジ キッチン設備有り　火災報知器完備				・お気軽にお電話・メールにてお問合せ下さい。 ・部屋は全室本間です。	